

ZMLUVA O DIELO č. ¹..../2021

uzavretá v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

Čl. 1

Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:

Sídlo:
Štatutárny orgán:
Osoby oprávnené rokovať
vo veciach technických:
IČO:
DIČ:
E – mail:

Obec Čabalovce

Čabalovce 74, Výrava 067 16
PhDr. Helena Zjanová

PhDr. Helena Zjanová , starostka obce
00322865
2021232488
obeccabalovce@centrum.sk

1.2 Zhotoviteľ

Obchodné meno:
Sídlo:
Štatutárny zástupca:
Osoby oprávnené rokovať
vo veciach zmluvných:
vo veciach technických:
Bankové spojenie:
IBAN:
IČO:
DIČ:
IČO DPH:
Telefón:
E – mail:

Profil Invest Slovakia s.r.o.
Staničná 1250, 093 01 Vranov nad Topľou
Jozef Mehaj

Jozef Mehaj
Jozef Mehaj
Slovenská sporiteľňa a.s.
SK68 0900 0000 0050 5256 6498
36823945
2022446283
SK2022446283
0915 707 060
profilinvest@profilinvest.sk

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

Poskytovateľom pomoci (zdroj financovania) je Pôdohospodárska platobná agentúra, Operačný program: Program rozvoja vidieka 2014-2020.

Čl. 2 Predmet plnenia

2.1 Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela – stavby k zákazke: „**ÚPRAVA A TVORBA VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA PRI OBECNOM ÚRADE V ČABALOVCIACH Objekt : SO 01 SPEVNENÁ PLOCHA, SO 02 OPLOTENIE**“

2.2 Miesto stavby: katastrálne územie obce Čabalovce

2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Ďalej sa

zaväzuje zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi riadne, včas, bez väd a nedorobkov brániacich užívaniu, v zodpovedajúcej kvalite.

- 2.4 Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.5 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky vymedzené projektom stavby potrebné k realizácii diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na kvalitné zhotovenie diela potrebné.

Čl. 3 Rozsah a spôsob plnenia a splnenia

- 3.1 Práce, ktoré sú predmetom tejto zmluvy a sú potrebné pre zhotovenie diela podľa článku 2. bod 2.1 budú vykonané na základe :
- a) tejto podpísanej zmluvy o dielo,
 - b) súťažných podkladov na výber zhotoviteľa stavby,
 - c) oceneného výkazu výmer (Príloha č. 1 tejto zmluvy o dielo)
- 3.2 Stavebné práce vrátane montáže potrebné na zhotovenie diela podľa čl. 2, bod 2.1 budú vykonané v rozsahu prílohy č. 1 - Položkový rozpočet tejto zmluvy o dielo.
- 3.3 Ostatné časti plnenia predmetu zmluvy
- 3.3.1 Dodanie kompletných dokladov týkajúcich sa realizácie stavby a jej kvality v dvoch vyhotoveniach (ak relevantné):
- a) projekt skutočného vyhotovenia na základe kompletného geodetického zamerania stavebného diela, vrátane všetkých križovaných inžinierskych sietí a pod.. Zhotoviteľ si zabezpečí na vlastné náklady zakreslenie a zaznamenanie prípadných zmien oproti PD do projektu skutočného vyhotovenia,
 - b) geodetický elaborát – geodetické zameranie stavebného diela po realizácii (porealizačné zameranie). Polohové a výškové zameranie skutočného vyhotovenia dokončených objektov alebo ich častí, pri podzemných vedeniach a objektoch už pred ich zakrytím. Geometrické plány trvalých objektov a geometrické plány pre zriadenie vecného bremena nie sú potrebné.
 - c) elaborát kvality,
 - d) všetky potrebné porealizačné vyjadrenia (napr. odovzdanie komunikácií do spätného užívania, vyjadrenie správcov inžinierskych sietí, správcov vodných tokov a pod.),
 - e) stavebné denníky,
 - f) prípadné záznamy skúšok a súhlasných stanovísk od správcov/prevádzkovateľov inžinierskych sietí dotknutých realizáciou,
 - g) protokoly o vykonaní jednotlivých skúšok,
 - h) dokumentáciu pre preukazovanie požadovaných vlastností technologických a stavebných dodávok (atesty, certifikáty, vyhlásenia o zhode zabudovávaných výrobkov, osvedčenia o akosti a kompletnosti strojov, zariadení a materiálov podľa STN EN a pod.),
 - i) doklady o zákonnej likvidácii odpadov počas realizácie.
- 3.3.2 Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi všetky platné atesty použitých a zabudovaných výrobkov a materiálov, certifikáty výrobkov, ktoré podliehajú povinnej certifikácii (správy, revízie, skúšky, záručné listy použitých výrobkov, konštrukcií, strojov, zariadení a pod.) najneskôr 5 pracovných dní pred odovzdaním a prevzatím stavebného diela, a to všetko minimálne v dvoch exemplároch.
- 3.3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi súhrnnú fotodokumentáciu uskutočnených prác, ktoré sa zakryli, realizovaných počas celej doby plnenia predmetu tejto

Zmluvy, a to všetko minimálne v 2 exemplároch (fotodokumentácia archivovaná na CD/DVD nosiči), najneskôr ku dňu preberacieho konania.

3.4 Spôsob splnenia predmetu zmluvy

Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas si zhotoviteľ splní:

- pre predmet zmluvy uvedený v bode 3.2 zrealizovaním predmetného diela podpísaním preberacieho protokolu, bez väd a nedorobkov brániacich užívaniu a splnením prípadných podmienok užívania týkajúcich sa predmetu tejto zmluvy a to v termíne dohodnutom v tejto zmluve o dielo.
- pre predmet zmluvy uvedený v bode 3.3 protokolárnym odovzdaním objednávateľovi v jeho sídle a to v rozsahu, termíne a počte vyhotovení dohodnutých touto zmluvou.

3.5 Zhotoviteľ je v súlade s § 41 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní povinný uviesť údaje o známych subdodávateľoch v rozsahu identifikačné údaje subdodávateľa, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia a v súlade s § 41 ods. 4 zákona o verejnom obstarávaní povinný písomne oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi bezodkladne po tom, ako sa o zmene údajov dozvedel. Zhotoviteľ je povinný najneskôr 5 pracovných dní ktoré predchádzajú dňu, kedy má nastať zmena subdodávateľa predložiť písomnú žiadosť o súhlas so zmenou subdodávateľa objednávateľovi, ktorá bude obsahovať minimálne: deň, kedy má nastať zmena subdodávateľa, podiel zákazky, ktorý má zhotoviteľ v úmysle zadať subdodávateľovi, identifikačné údaje navrhovaného subdodávateľa, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia a čestné vyhlásenie, že navrhovaný subdodávateľ spĺňa podmienky podľa § 41 ods. 1 písm. b) ZoVO (ak splnenie týchto podmienok objednávateľ ako verejný obstarávateľ vyžadoval v súťažných podkladoch podľa § 41 ods. 1 písm. b) v spojení s § 41 ods. 5 zákona o verejnom obstarávaní). Pokiaľ objednávateľ do dňa predchádzajúceho dňu, v ktorom má nastať zmena subdodávateľa neoznámí zhotoviteľovi písomne, že so zmenou subdodávateľa nesúhlasí, vrátane uvedenia konkrétnych dôvodov nesúhlasu platí, že súhlas bol zhotoviteľovi udelený.

3.6 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že všetci jeho subdodávatelia budú zapísaní v Registri partnerov verejného sektora (ďalej len „RPVS“), ak sa na nich táto povinnosť byť zapísaní v RPVS vzťahuje. V prípade zanedbania tejto povinnosti zhotoviteľ znáša všetky škody, pokuty a penále ktoré vzniknú v súvislosti s nesplnením tejto povinnosti.

Čl. 4 Čas a miesto plnenia

4.1 Termín realizácie diela:

Termín začatia: **do 5 dní odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska**

Termín ukončenia: **do 3 mesiacov odo dňa začatia**

4.2 Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať objednávateľa o vzniku udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela, s dôsledkom omeškania doby výstavby dohodnutej touto zmluvou. V prípade, že zhotoviteľ bude v omeškaní s plnením z dôvodov spočívajúcich na jeho strane viac ako 14 dní, považuje sa toto omeškanie alebo nesplnenie si povinnosti za podstatné porušenie zmluvy.

4.3 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom dokončenia diela, uvedených v bode 4.1 po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť, súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia zmluvy plniť následkom okolností, vzniknutých na strane objednávateľa. V tomto prípade má zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty výstavby a zmenu termínu dokončenia diela a na úhradu preukázateľných zvýšených nákladov, ktoré mu z toho dôvodu vznikli.

4.4 V prípade, ak počas realizácie diela nastanú skutočnosti charakterizované ako vyššia moc, uvedené v bode 10.5, ktoré znemožňujú zhotoviteľovi pokračovať v realizácii diela, alebo z dôvodov podľa úst. § 374 Obchodného zákonníka, v takom prípade sa táto doba nepočíta do lehoty realizácie diela podľa tejto zmluvy a počas trvania týchto skutočností, zhotoviteľ nie je v omeškaní.

4.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať dielo v uvedenom termíne za predpokladu klimatických podmienok umožňujúcich riadne vykonanie diela, ktoré umožnia realizáciu prác v zmysle technologických predpisov a noriem STN. Nepriazeň počasia neumožňujúca realizáciu prác v zmysle technologických predpisov a tejto zmluvy je dôvodom na zmenu termínu realizácie o dobu trvania nepriazne t.j. v prípade nepriaznivého počasia (trvalé dažde a sneženie , mráz) práce budú zastavené a realizované až pri vhodných poveternostných podmienkach.

4.6 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko do 10 dní odo dňa Výzvy na prevzatie staveniska zhotoviteľom. Na prevzatie staveniska vyzve objednávateľ zhotoviteľa najneskôr 3 dni pred lehotou, ktorú určí objednávateľ na toto prevzatie staveniska. Túto skutočnosť oznámi objednávateľ e-mailom zhotoviteľovi na adresu uvedenú v tejto zmluve o dielo v článku 1.

Čl. 5 Cena predmetu zmluvy

5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 2. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán na základe ponuky do verejného obstarávania – na základe listinnej podoby vyplneného a oceneného Výkazu výmer – Rozpočtu úspešným uchádzačom – zhotoviteľom, ktorý je súčasťou **Prílohy č.1 tejto Zmluvy** a spracovaná v zmysle § 3 zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách ako cena maximálna.

5.2 Cenu je možné zmeniť v priebehu realizácie diela iba v prípade zmeny sadzby DPH zákonom.

Cena diela je:

Cena bez DPH	18 495,30 EUR
DPH 20 %	3 699,06 EUR
Celková cena diela	22 194,36 EUR

5.3 Položkový rozpočet tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy o dielo a je pre vymedzenie predmetu záväzný.

5.4 Ak sa počas realizácie diela objaví potreba činnosti nezahrnutých do technickej dokumentácie alebo potreba zmeny objemového alebo konštrukčného charakteru, pokiaľ tieto činnosti neboli predvídateľné v čase uzavretia zmluvy a budú nevyhnutné pre realizáciu stavby budú považované za navyše práce oproti výkazu výmer projektu stavby, budú predmetné práce, ich rozsah a cena prerokované, odsúhlasené a doriešené medzi objednávateľom a zhotoviteľom formou dodatku k tejto zmluve. Takéto práce budú ocenené popisom prác a dodávok podľa stavebných dielov na príslušnú mernú jednotku podľa triednika stavebných konštrukcií a prác, s uvedením, množstva merných jednotiek podľa objektovej skladby vo väzbe na Klasifikáciu stavieb.

Čl. 6 Platobné podmienky

6.1 Objednávateľ neposkytuje na plnenie predmetu zmluvy preddavok.

6.2 Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne a pritom musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným popisom prác podľa zmluvy. Súčasťou je výkaz skutočne vykonaných množstiev. Výkaz vykonaných množstiev musí byť potvrdený stavebným dozorom objednávateľa, prípadne ďalšími písomne poverenými osobami.

- 6.3 Zhotoviteľ predloží objednávateľovi do 3 pracovných dní po skončení plnenia zmluvy pred vystavením faktúry na vecnú kontrolu v dvoch vyhotoveniach výkaz vykonaných množstiev prác a dodávok. Objednávateľ overí ich správnosť v lehote do troch dní od obdržania podpisom oprávneného pracovníka. Na základe takto overeného výkazu bude zhotoviteľ oprávnený vystaviť faktúru.
- 6.4 Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi celú dohodnutú cenu za dielo - predmet zákazky po jeho zhotovení na základe faktúry – daňového dokladu, a to najneskoršie do **60** dní odo dňa doručenia faktúry.
- 6.5 V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie alebo prepracovanie. V tomto prípade začne lehota splatnosti plynúť až dňom doručenia opraveného dokladu.
- 6.6 Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky, ktoré vzniknú z tohto zmluvného vzťahu, nie je možné postúpiť tretej osobe a ani nie je možné zriadiť záložné právo na tieto pohľadávky, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 6.7 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ nie je v omeškaní s lehotou splatnosti faktúry za zhotovené dielo v zmysle ods. 6.4 tejto zmluvy po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť plniť následkom okolností vzniknutých na strane zhotoviteľa. V tomto prípade sa doba uvedená v ods. 6.4 predlžuje o túto dobu.

Čl. 7 Záručná doba – zodpovednosť za vady

- 7.1 Dielo špecifikované v čl. 2 ods. 2.1 zmluvy sa považuje za ukončené jeho odovzdaním a prevzatím, o čom sa spíše písomný protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.
- 7.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že predmet zmluvy špecifikovaný v čl. 2 ods. 2.1 má požadovanú akosť, množstvo a vyhotovenie v zmysle dohodnutých podmienok v tejto zmluve, platných právnych predpisov, STN, a ostatných predpisov.
- 7.3 Záručná doba na predmet zmluvy špecifikovaný v čl. 2 ods. 2.1 je **24 mesiacov** a začína plynúť dňom odovzdania diela zhotoviteľom. Táto záručná doba neplatí pre tie časti a zariadenia diela, na ktoré výrobca poskytuje inú záručnú dobu (stroje, zariadenia), tu platí takto poskytnutá záručná doba odo dňa úspešného odovzdania a prevzatia stavebného diela od zhotoviteľa objednávateľom. O odovzdaní predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 sa spíše protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.
- 7.4 Ak zhotoviteľ poruší povinnosti ustanovené v ods. 7.2, má predmet zmluvy vady. Za vady predmetu zmluvy sa považuje aj vyhotovenie iného diela, než určuje zmluva a vady v dokladoch potrebných na užívanie diela, ako aj právne vady.
- 7.5 Oznámenie väd predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 (reklamácia) musí byť vykonané len písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis, ako sa vada prejavuje.
- Rozoznávajú sa :
- *zjavné vady*, t.j. vady, ktoré objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 . Musia byť reklamované zapísaním v protokole o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia,
 - *skryté vady*, t.j. vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 a vyskytnú sa v záručnej dobe. Objednávateľ je povinný ich reklamovať u zhotoviteľa bez zbytočného odkladu po ich zistení. Zhotoviteľ je povinný reklamáciu

odstrániť do 3 pracovných dní po jej obdržaní ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

- 7.6 Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť písomný doklad o náprave, alebo odstránení vady opatrený podpismi oboch zmluvných strán a dátumom, spolu s popisom odstránenej vady.
- 7.7 Vady a nedorobky diela, ktoré sú zjavné už pri odovzdaní a preberaní diela je objednávateľ povinný uviesť v zápise po odovzdaní a prevzatí diela. Zhotoviteľ je povinný odstrániť tieto vady a nedorobky v čase dohodnutom v tomto zápise za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti. Dielo sa považuje za riadne zhotovené aj ak sa vyskytli drobné vady a nedorobky, ktoré nebránia užívaniu diela.
- 7.8 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené porušením povinnosti zo strany objednávateľa, zlou údržbou diela mechanickým poškodením alebo poškodením tretou osobou. Tiež nenesie zodpovednosť za vady, ktoré vznikli na diele v dôsledku porúch na konštrukciách zhotoviteľom nerealizovaných.
- 7.9 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu písomne upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
- 7.10 Za škody, ktoré vzniknú predčasným užívaním stavby, na ktorom sa zmluvné strany dohodli, zodpovedá objednávateľ a zhotoviteľ ich odstráni na základe dodatku ku zmluve na náklady objednávateľa.
- 7.11 V prípade, že zhotoviteľ neodstráni riadne reklamované záručné vady ani v náhradnej dohodnutej lehote, je objednávateľ oprávnený nechať tieto vady odstrániť tretou osobou a náklady vyúčtovať zhotoviteľovi. Zhotoviteľ sa zaväzuje tieto náklady uhradiť v plnej výške do 14 kalendárnych dní odo dňa obdržania faktúry.

Čl. 8 Podmienky vykonania diela

- 8.1 Dielo zrealizuje zhotoviteľ v súlade so súťažnými podmienkami objednávateľa danými v súťaži na výber zhotoviteľa diela, ponuky zhotoviteľa, podľa vypracovanej projektovej dokumentácie (ak relevantné), podmienok tejto zmluvy, v súlade s požiadavkami vyplývajúcimi z povolení, v súlade s platnými technickými normami, platnými právnymi všeobecne záväznými predpismi ako i s požiarňami a bezpečnostnými predpismi a všeobecne záväznými nariadeniami platiacimi pre danú lokalitu.
- 8.2 O odovzdaní a prevzatí staveniska spíšu zmluvné strany protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia zmluvných strán.
- 8.3 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi súčasne so staveniskom:
- a) kópiu stavebného povolenia,
 - b) potvrdí skládku odstráneného materiálu navrhnutú zhotoviteľom,
 - c) odberové miesta elektrickej energie a vody a dohodne spôsob merania a účtovania odberov zhotoviteľa.
- 8.4 Zhotoviteľ vybuduje zariadenie staveniska podľa dohody s objednávateľom a zabezpečí viditeľné označenie stavby, zabezpečí prístup a výjazd na stavenisko podľa platných nariadení v danej lokalite.
- 8.5 Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenia staveniska zabezpečuje zhotoviteľ. Vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou ceny

predmetu zmluvy.

- 8.6 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých dováža materiál a mechanizmy a odváža zo staveniska zeminu a iný odpad a za poriadok a bezpečnosť na stavbe. Prípadné škody z porušenia tejto povinnosti uhradí zhotoviteľ objednávateľovi a uspokojí nároky tretích osôb.
- 8.7 Zhotoviteľ do 7 dní po odovzdaní diela zabezpečí zo staveniska odpratanie techniky, zariadenia staveniska a prípadného nepotrebného materiálu.
- 8.8 Umiestnenie a udržiavanie dopravných značiek v súvislosti s priebehom prác v súlade s predpismi o pozemných komunikáciách zabezpečí a uhradí zhotoviteľ.
- 8.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia vyhlášky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko na stavbe, ktorá je predmetom zmluvy a tiež zabezpečiť plnenie povinností zamestnávateľa na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na stavenisku v súlade s týmto nariadením. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať zákon NR SR č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní.
- 8.10 Zhotoviteľ môže vykonať dielo ešte pred dojednaným časom.
- 8.11 Zodpovednosť za škody na predmete zmluvy špecifikovaným v čl. 2 ods. 2.1 prechádza na objednávateľa dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy oboma zmluvnými stranami.
- 8.12 Zhotoviteľ je povinný pred začatím prác preskúmať a vyznačiť všetky podzemné inžinierske siete. Za poškodenie existujúcich podzemných inžinierskych, aj tých ktoré neboli vytýčené, zodpovedá zhotoviteľ.

Čl. 9 Zmluvné pokuty

- 9.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním diela špecifikovaného v čl. 2 ods. 2.1 v termíne určenom v čl. 4 ods. 1 môže objednávateľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % za každý deň omeškania z ceny diela špecifikovanej v čl. 5 ods. 5.2.
- 9.2 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou ceny diela špecifikovanej v čl. 5 ods. 5.2 v termíne špecifikovanom v čl. 4 ods. 4.1 môže zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,05 % za každý deň omeškania z nezaplatenej časti ceny diela.
- 9.3 V prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením zjavných a skrytých väd v termínoch špecifikovaných v čl. 7 ods. 7.5, si môže objednávateľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 33,00 € za každý deň omeškania.
- 9.5 Zmluvné strany sa dohodli, že pre uplatnenie zmluvných pokút použijú písomnú formu s dátumom splatnosti 30 dní od jej doručenia. Zmluvná pokuta bude uhradená bezhotovostným spôsobom na účet objednávateľa, resp. zhotoviteľa v závislosti na zmluvnej strane, ktorá si uplatňuje zmluvnú pokutu.
- 9.6 Vznik nároku na zmluvnú pokutu podľa tejto Zmluvy je nezávislý a nevylučuje nárok na náhradu škody.

Čl. 10 Ostatné ustanovenia

- 10.1 Zhotoviteľ bude pri realizácii predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
- 10.2 Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 10.3 Ak dohody uzavreté podľa čl. 10, bod 10.2, budú mať vplyv na predmet zmluvy, čas a miesto plnenia a ďalšie zmluvné záväzky, musia byť súčasťou tejto dohody aj spôsoby úpravy ceny a času plnenia vo väzbe na zmenu predmetu zmluvy. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie písomného dodatku k tejto zmluve, ktorý sa po súhlasnom podpise obidvoch zmluvných strán stáva neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 10.4 Pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastali po uzavretí zmluvy ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyvniteľných prekážok. V prípade, že takáto okolnosť bráni v plnení povinností podľa tejto zmluvy zhotoviteľovi alebo objednávateľovi, bude povinná strana zbavená zodpovednosti za čiastočné alebo úplné nesplnenie záväzkov podľa zmluvy zmluvnými stranami primerane o dobu, po ktorú pôsobili tieto okolnosti.
- 10.5 Pojem „vyššia moc“ tak ako je požitý v Zmluve, znamená nehody bez ľudského zavinenia, štrajky alebo iné priemyselné nepokoje, činy verejného nepriateľa, teroristické činy, vyhlásene a nevyhlásene vojny, blokády, vzbury, povstania, epidémie, zosuvy pôdy, zemetrasenia, búrky, zásahy bleskom, záplavy, povodne, zosuvy pôdy po dažďoch, občianske nepokoje, výbuchy a iné podobné nepredvídateľné udalosti, ktoré sa vymykajú kontrole a ktoré sa nedajú prekonať ani s využitím maximálneho úsilia.
- 10.6 Zmluvná strana u ktorej nastal prípad „vyššej moci“ o tom najneskôr do 5 dní odo dňa takejto udalosti a do 5 dní po jej skončení, písomne upovedomí druhu zmluvnú stranu.
- 10.7 V prípade, že by vyššia moc spôsobila odloženie zmluvných záväzkov o viac ako 1 mesiac, dohodnú sa zmluvné strany na ďalšom postupe realizácie zmluvy o dielo.
- 10.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že najneskôr ku dňu prevzatia staveniska predloží k nahliadnutiu platnú zmluvu na krytie rizík zo stavebnej výroby pri realizácii zákazky.
- 10.9 Zmluvné strany majú právo ukončiť platnosť zmluvy z dôvodov závažného porušenia ustanovení zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán: výpoveďou s 1-mesačnou výpovednou lehotou alebo odstúpením od zmluvy, pri závažnom porušení zmluvy.
- 10.10 Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
- 10.11 Za závažné porušenie sa považuje:
- prekročenie lehoty splatnosti faktúr objednávateľom o viac ako 30 dní,
 - prekročenie termínov zhotovenia diela uvedených v čl. 4 o viac ako 15 dní,
 - neprevzatie staveniska zhotoviteľom v lehote uvedenej v čl. 4 zmluvy,
 - porušenie podmienok a podkladov verejnej súťaže, nedodržanie kvality prác a materiálov.
- 10.12 V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane objednávateľa, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne vynaložené náklady.

- 10.13 Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade, ak objednávateľ neplní svoje zmluvné povinnosti a tým zhotoviteľovi znemožní vykonávanie prác. Musí však vyzvať objednávateľa a určiť mu dodatočne primeranú lehotu na splnenie záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy a písomne vyhlási, že v prípade neplnenia aj po stanovenom termíne od zmluvy odstúpi.
- 10.14 Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne. Odstúpenie od zmluvy je platné a účinné dňom preukázateľného doručenia písomného oznámenia o odstúpení od tejto zmluvy druhej zmluvnej strane.

Čl. 11 Ostatné ustanovenia – uplatnenie sociálnych hľadísk

- 11.1 V súlade s ustanoveniami § 42 ods. 12 zákona o verejnom obstarávaní a ustanoveniami § 8a zákona č. 365/2004 Z. z. o rovnakom zaobchádzaní v niektorých oblastiach a o ochrane pred diskrimináciou a o zmene a doplnení niektorých zákonov (antidiskriminačný zákon) sa zmluvné strany dohodli, že počas doby plnenia tejto zmluvy v prípade, ak zhotoviteľ bude potrebovať navýšiť svoje kapacity pre realizáciu danej zákazky, zhotoviteľ v takomto prípade zamestná na realizáciu predmetnej aktivity osoby dlhodobo nezamestnané v mieste realizácie zákazky (obec, okres, VÚC). Môže sa jednať o pracovný pomer na kratší pracovný čas, (či už dobu určitú, alebo neurčitú), o dohodu o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru a pod.
- 11.2 Ak je objednávateľ uvedený v Atlase rómskych komunit 2013, kde populácia Rómov je 15 % a viac, je zhotoviteľ v prípade podľa bodu 11.1 povinný uplatniť sociálne hľadisko týkajúce sa inklúzie marginalizovaných rómskych komunit.
- 11.3 Pri hľadaní vhodných uchádzačov o zamestnanie poskytne objednávateľ zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť. Splnenie podmienok uchádzačmi o zamestnanie sa zistí vyhlásením uchádzača. Splnenie podmienok uchádzačmi o zamestnanie potvrdí zhotoviteľovi objednávateľ.
- 11.4 Ak nie je objektívne možné nájsť uchádzača o zamestnanie spĺňajúceho všetky stanovené podmienky, zhotoviteľ je povinný o tomto bezodkladne písomne informovať objednávateľa.

Čl. 12 Záverečné ustanovenia

- 12.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia Objednávateľom, za predpokladu, že Objednávateľ obdrží záväzný prísľub o poskytnutí nenávratného finančného príspevku.
- 12.2 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s plnením tejto zmluvy (vykonaním prác a služieb, dodaním tovaru) kedykoľvek počas platnosti zmluvy, a to objednávateľom, poverenými zamestnancami objednávateľa a akýmkoľvek osobami a orgánmi určenými objednávateľom. Zároveň sa zhotoviteľ zaväzuje poskytnúť pri výkone kontroly/auditu/overovaní všetku potrebnú súčinnosť. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu, prípadne overovania aj po ukončení platnosti tejto zmluvy, ak o takú kontrolu požiada objednávateľ alebo orgán vykonávajúci kontrolu použitia prostriedkov na základe zmluvy o poskytnutí NFP.
- 12.3 Akékoľvek zmeny a doplnky zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov potvrdených obidvoma zmluvnými stranami v súlade s platným zákonom o verejnom obstarávaní.
- 12.4 Pokiaľ nebolo v tejto zmluve dojednané inak, riadia sa práva a povinnosti zmluvných strán, ako aj právne pomery z nej vyplývajúce, vznikajúce a súvisiace, zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení.

- 12.5 Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy, alebo vzniknuté v súvislosti s ňou, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou.
- 12.6 Zmluva je záväzná aj pre právnych nástupcov oboch zmluvných strán.
- 12.7 Táto zmluva je vyhotovená v piatich (5) vyhotoveniach, z ktorých tri (3) vyhotovenia obdrží objednávateľ a dve (2) vyhotovenia obdrží zhotoviteľ.
- 12.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že nebola uzavretá v tiesni, alebo za nápadne nevýhodných podmienok a na základe súhlasu s ňou ju podpisujú.
- 12.9 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha: č. 1 - Položkový rozpočet – ocenený výkaz výmer.

V Čabalovciach

Vo Vranove nad Topľou

dňa 09.2.2021

dňa 09.02.2021

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:


PhDr. Helena Zjanová
starostka obce



Jozef Mehaj
konateľ

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby

Úprava a tvorba verejného priestranstva pri obecnom úrade v Čabalovciach

JKSO

822 29

Názov objektu

SO 02 Oplotenie

EČO

Miesto

Vefopolie

IČO

IČ DPH

Objednávateľ

Obec Čabalovce

Projektant

Ing. Dana Betáková

Zhotoviteľ

Profil Invest Slovakia s.r.o.

Spracoval

Rozpočet číslo

Dňa

CPV

CPA

25.01.2021

Merné a účelové jednotky

Počet

Náklady / 1 m.j.

Počet

Náklady / 1 m.j.

Počet

Náklady / 1 m.j.

0

0.00

0

0.00

0

0.00

Rozpočtové náklady EUR

A Základné rozp. náklady

1 HSV Dodávky 4,018.12

2 Montáž 3,395.00

3 PSV Dodávky 0.00

4 Montáž 0.00

5 "M" Dodávky 0.00

6 Montáž 0.00

7 ZRN (r. 1-6) 7,413.12

20 HZS 0.00

B Doplnkové náklady

8 Práca nadčas 0.00

9 Bez pevnej podl. 0.00

10 Kulturna pamiatka 0.00

11 0.00

12 DN (r. 8-11)

21 Kompl. činnosť 0.00

C Vedľajšie rozpočtové náklady

13 Zariad. staveniska 0.00

14 Mimostav. doprava 0.00

15 Územné vplyvy 0.00

16 Prevádzkové vplyvy 0.00

17 Ostatné 0.00

18 VRN z rozpočtu 0.00

19 VRN (r. 13-18) 0.00

22 Ostatné náklady 0.00

Projektant

Dátum a podpis

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis

Pečiatka

Zhotoviteľ

Dátum a podpis

Pečiatka

D Celkové náklady

23 Súčet 7, 12, 19-22 7,413.12

24 DPH 20.00 % z 24,139.86 1,482.62

25 Cena s DPH (r. 23-24) 8,895.74

E Prípochy a odpochy

26 Dodávky zadávateľa 0.00

27 Kľúčová doložka 0.00

28 Zvyhodnenie + - 0.00

VÝKAZ VÝMER

Stavba: Úprava a tvorba verejného priestranstva pri obecnom úrade v Čabalovciach
 Objekt: SO 01 Oplotenie

Objednávateľ: Obec Čabalovce

Zhotoviteľ:

Spracoval:

Miesto: Čabalovce

Dátum:

Č	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Dodávka			
---	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	---------	--	--	--

HSV Práce a dodávky HSV

1	221		Betónová platňa 200x50cm	ks	31 000	15.340	475.54			
2	221		Betónová platňa 200x25cm	ks	31 000	9.450	292.95			
3	221		Betónová platňa 200x45cm	ks	31 000	21.000	651.00			
4	221		Betónová platňa 200x55cm	ks	31 000	21.000	651.00			
5	221		Stĺp vzorovaný priebežný 175cm	ks	27 000	23.330	629.91			
6	221		Stĺp vzorovaný ukončovaci 175cm	ks	8 000	27.770	222.16			
7	221		Čiapka na stĺp vzorovaný	ks	35 000	2.280	79.80			
8	221		Bránka 130x150	ks	1 000	156.610	156.61			
9	221		Bránka 90x150	ks	2 000	98.570	197.14			
10	221		Bránka 400x150	ks	1 000	312.850	312.85			
11	221		Stĺp bránový 80x80x3 230cm	ks	7 000	49.880	349.16			
			Spolu				4,018.12			
			Montáž				3,200.00			
			Doprava				195.00			

Celkom

7,413.12

PROFIL INVEST SLOVAKIA, S.R.O.
 Staničná 1250 093 01 Vranov n.T.
 IČO 36823945 • IČ DPH SK2022446283

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby

Úprava verejného priestranstva pri obecnom úrade v Čabalovciach

JKSO

Názov objektu

Spevnená plocha

EČO

Miesto

Čabalovce

IČO

IČ DPH

Objednávateľ

Obec Čabalovce

36823945

SK2022446283

Projektant

Ing. Dana Betáková

Zhotoviteľ

Profil Invest Slovakia s.r.o.

Spracoval

Rozpočet číslo

Dňa

CPV

CPA

Merné a účelové jednotky

Počet

Náklady / 1 m.j

Počet

Náklady / 1 m.j

Počet

Náklady / 1 m.j.

0

0.00

0

0.00

0

0.00

Rozpočtové náklady EUR

A Základné rozp. náklady

1	HSV	Dodávky	4,349.64
2		Montáž	6,732.54
3	PSV	Dodávky	
4		Montáž	
5	"M"	Dodávky	
6		Montáž	

7 ZRN (r. 1-6) 11,082.18

20 HZS

B Doplnkové náklady

8	Práca nadčas
9	Bez pevnej podl.
10	Kultúrna pamiatka
11	

12 DN (r. 8-11)

21 Kompl. činnosť

C Vedľajšie rozpočtové náklady

13	GZS	0.00
14	Projektové práce	0.00
15	Sťažené podmienky	0.00
16	Vplyv prostredia	0.00
17	Iné VRN	0.00
18	VRN z rozpočtu	0.00
19	VRN (r. 13-18)	0.00
22	Ostatné náklady	0.00

Projektant

D Celkové náklady

23	Súčet 7, 12, 19-22	11,082.18
24	DPH 20.00 % z 9,317.00	2,216.44
25	Cena s DPH (r. 23-24)	13,298.61

Dátum a podpis

Pečiatka

Objednávateľ

E Prípochty a odpochty

26	Dodávky zadávateľa	0.00
27	Klzáva doložka	0.00
28	Zvyhodnenie + -	0.00

Dátum a podpis

Pečiatka

Zhotoviteľ

Dátum a podpis

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Úprava verejného priestranstva pri obecnom úrade v Čabalovciach

Objekt: Spevnená plocha

Objednávateľ: Obec Čabalovce

Zhotoviteľ: Profil Invest Slovakia s.r.o.

Miesto: Čabalovce

Spracoval:

Dátum: 25.01.2020

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkom	Hmotnosť celkom	Suť celkom
-----	-------	---------	--------	-------------	-----------------	------------

HSV Práce a dodávky HSV

1	Zemné práce	130.420	1,160.685	1,291.105		
5	Komunikácie	4,049.090	4,181.320	8,230.410		
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie	170.129	1,209.332	1,379.462		
99	Presun hmôt HSV		181.200	181.200		

Celkom

11,082.176

PROFIL INVEST SLOVAKIA, S.R.O.
 Staničná 1250 093 01 Vranov n T.
 IČO 36823945 • IČ DPH SK2022446283

ZADANIE

Stavba: Úprava verejného priestranstva pri obecnom úrade v Čabalovciach
 Objekt: Spevnená plocha

Objednávateľ Obec Čabalovce

Zhotoviteľ: Profil Invest Slovakia s.r.o.

Miesto: Čabalovce

Spracoval:

Dátum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV

Práce a dodávky HSV

1 Zemné práce

1 221	113107131	Odstránenie krytu v ploche do 200 m ² z betónu prostého, hr. vrstvy do 150 mm, - 0,22500t	m ²	54.500	18.00	981.00
2 001	121101111	Odstránenie ornice s vodor. premiestn. na hromady, so zložením na vzdialenosť do 100 m a do 100m ³	m ³	2.000	1.02	2.04
3 001	122101401	Výkop v zemníku na suchu v horninách 1-2, do 100 m ³	m ³	3.650	2.52	9.20
4 001	122201401	Výkop v zemníku na suchu v hornine 3, do 100 m ³	m ³	3.000	3.86	11.58
5 001	132201101	Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn. 3 do 100 m ³	m ³	0.300	30.12	9.04
6 001	162201101	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 do 20m	m ³	6.650	1.33	8.84
7 001	162301101	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr 1-4, do 100 m ³ na vzdialenosť do 500 m	m ³	6.650	1.61	10.71
8 231	180402111	Založenie trávniku parkového výsevom v rovine do 1:5	m ²	56.500	0.75	42.38
9 005	0057211200	Trávové semeno - parková zmes	kg	1.746	7.04	12.29
10 001	181301101	Rozprestretie ornice v rovine, plocha do 500 m ² , hr. do 100 mm	m ²	56.500	1.35	76.28
11 312	184004723	Výkopka odorného kmeňa, ryhy na 500 mm, do jamky s priemerom 500 mm, hĺbky 500 mm	ks	3.000	1.27	3.81
12 026	0266202415	Orgován obyčajný - Syringa vulgaris (3 odrody/farby); listnatý krik dekoratívny kvetom, plodom	ks	3.150	6.72	21.17
13 026	0266202430	Levandula obyčajná	ks	32.320	3.00	96.96
14 312	184004914	Priplatok za donesenie hliny do 10m, do jamky priemeru 500mm, hĺbky 500mm	ks	3.000	1.94	5.82

5 Komunikácie

15 221	581114111	Kryt z betónu prostého C 25/30 komunikácii pre peších hr. 70 mm	m ²	62.400	9.30	580.32
16 553	5538168023	Parková lavička	ks	2.020	250.00	505.00
17 553	5535650200	Vonkajší plastový odpadkový kôš	ks	1.010	185.00	186.85
18 221	596911212	Kladenie zámkovej dlažby hr. 8 cm pre peších nad 20 m ² so zriadením lôžka z kameniva hr. 4 cm	m ²	277.000	13.00	3601.00
19 592	5921952300	Dlažba Low value Premac HAKA 6N-normál, sivá 20x16,5x6 cm	m ²	279.770	12.00	3357.24

9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie					
20 221	916561111	Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 12/15 s bočnou oporou	m	57.100	5.39	307.77	
21 592	5921954650	Premac obrubník parkový 100x25x8 cm, sivý	ks	57.671	2.95	170.13	
22 221	919735123	Rezanie existujúceho betónového krytu alebo podkladu hĺbky nad 100 do 150 mm	m	53.500	15.84	847.44	
23 221	938909311	Odstránenie blata, prachu alebo hlineného nánosu, z povrchu podkladu alebo krytu bet. alebo asfalt.	m2	277.000	0.04	11.08	
24 006	979083112	Odstránenie premostného zámku na skládku s naložením a zložením nad 100 do 1000 m	t	12.263	3.51	43.04	
99		Presun hmôt HSV					
25 221	998225111	Presun hmôt pre pozemnú komunikáciu a letisko s krytom asfaltovým akejkoľvek dĺžky objektu	t	91.515	1.98	181.20	

Celkom

11082.18

PROFIL INVEST SLOVAKIA, S.R.O.

Staničná 1250, 093 01 Vranov n.T.
IČO 36823945 • IČ DPH SK2022446283

Čestné vyhlásenie

Názov zákazky: “ „ÚPRAVA A TVORBA VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA PRI
OBECNOM ÚRADE V ČABALOVCIACH Objekt : SO 01 SPEVNENÁ PLOCHA, SO
02 OPLOTENIE“”

Názov obstarávateľa: Obec Čabalovce

Dolu podpísaný Jozef Mehaj ako štatutárny zástupca spoločnosti Profil Invest Slovakia s.r.o. čestne vyhlasujem, že naša spoločnosť nemá povinnosť byť zapísaná v Registri partnerov verejného sektora (<https://rpvs.gov.sk/rpvs>) z dôvodu, že neprekračuje finančný limit príjmu z **verejných zdrojov** - t.j. 100 000 EUR pri jednorázovom plnení a 250 000 EUR v úhrne za celý kalendárny rok.

Vo Vranove nad Topľou, dňa 09.02.2020

PROFIL INVEST SLOVAKIA, S.R.O.

Staničná 1250, 093 01 Vranov n.T.
IČO: 36823945 • IČ DPH: SK2022446283

Pečiatka a podpis